

# GEMEINDE PFAFFEN-SCHWABENHEIM

IN DER VERBANDSGEMEINDE BAD KREUZNACH

Klostergasse 4 • 55546 Pfaffen-Schwabenheim



Pfaffen-Schwabenheim, 03.06.2020

## Einladung

zur öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung des

Ortsgemeinderates Pfaffen-Schwabenheim

Donnerstag 18.06.2020, 20.00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus,

55546 Pfaffen-Schwabenheim

## Tagesordnung:

### Öffentlich:

1. Einwohnerfragestunde
2. Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Bad Kreuznach
3. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
4. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan „Westlich der Winzerstraße“
  - a.) Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen
  - b.) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
5. Bauleitplanung in der Ortsgemeinde Pfaffen-Schwabenheim  
Beratung und Beschlussfassung
  - a.) über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Denkmalplatz“ gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
  - b.) über den Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes „Denkmalplatz“ gemäß § 14 ff BauGB
  - c.) über den Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 1 BauGB für den Bereich des Bebauungsplanes „Denkmalplatz“
6. Beratung und Beschlussfassung über Auftragsvergaben im Zuge der Erweiterung der Kita Pfaffen-Schwabenheim

7. Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Hochdruckreinigers für den Bauhof
8. Informationen zu den Planungen im Zuge der Umnutzung der „Alten Schule“
9. Information zur Erneuerung des Kinderspielplatzes hinterm Dorfgemeinschaftshaus
10. Bauangelegenheiten (vorsorglich)
11. Mitteilungen und Anfragen

**Nicht öffentlich:**

12. Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Peter Haas  
Ortsbürgermeister